

直筆証書遺言の場合は遺言書の全文が「直筆」でなければいけません。  
(秘密証書遺言はパソコン作成か代筆が可能)  
ただし、パソコンで作成可能な物件目録(財産目録)を遺言書に加えることで、直筆の負担を軽減できます。  
遺言書には最後、物件目録には各ページに「直筆で、作成年月日、住所、署名捺印」が必要になります。

## 遺言書

遺言者山田太郎は、この遺言書により次のとおり遺言する。

一 妻の山田花子には、下記の財産を相続させる。

- 1 別紙物件目録 1 (1) 記載の土地
- 2 別紙物件目録 2 (1) 記載の建物

二 長男山田一郎には、下記の財産を相続させる。

- 1 別紙物件目録 1 (2) 記載の土地
- 2 別紙物件目録 2 (2) 記載の建物

三 次男山田次郎には、下記の財産を相続させる。

- 1 別紙物件目録 3 (2) (3) の預貯金

四 別紙物件目録 4 の借入金については、物件目録 3 (1) の預貯金で弁済し、余った預貯金については妻山田花子、長男山田一郎、次男山田次郎の三名で法定相続の割合で相続すること。

令和〇年〇月〇〇日

東京都北区浮間〇丁目〇〇番

山田太郎



## 物件目録

### 1 土地

- (1) 所在 東京都北区赤羽北〇丁目  
地番 〇〇番〇号  
地目 宅地  
地積 〇〇〇平方メートル
- (2) 所在 東京都北区浮間〇丁目  
地番 〇〇番  
地目 宅地  
地積 〇〇〇平方メートル

### 2 建物

- (1) 所在 北区赤羽北〇丁目〇〇番〇号  
家屋番号 〇番〇  
種類 居宅  
構造 木造スレート葺2階建  
床面積 1階 〇〇・〇〇平方メートル  
2階 〇〇・〇平方メートル
- (2) 所在 東京都北区浮間〇丁目〇〇番  
家屋番号 〇番〇  
種類 共同住宅  
構造 鉄筋コンクリート造陸屋根  
2階建

床面積 1階 ○○・○○平方メートル  
2階 ○○・○平方メートル

### 3 預貯金

(1) ○○○銀行○○支店

口座番号 1 2 3 4 5 6 7 8 9

普通預金・定期預金

(2) ゆうちょ銀行○○支店

口座番号 9 8 7 6 5 4 3 2 1

普通預金

(3) ○○銀行○○○支店

口座番号 1 2 3 4 9 8 7 6 5

普通預金・定期預金

### 4 借入金

(1) 借入先	○○銀行○○支店
借入年月日	令和1年○月○○日
借入金額	金 2,000,000 円
返済終了年月日	令和10年○月
返済残高	金 1,000,000 円
追加借入の可否	無し
担保提供財産等	物件目録1の(1)

物件目録 2/2

令和○年○月○○日  
東京都北区浮間○丁目○○番 山田太郎